



SALON DES MAIRES & DES COLLECTIVITES LOCALES

Du 19 au 21 novembre 2019 – Paris Porte de Versailles

RETROUVEZ CEETRUS PAVILLON 4 – STAND A75

Paris, le 4 novembre 2019 – Bien plus qu'une foncière commerciale, Ceetrus est développeur immobilier mixte. Il réinvente les sites commerciaux et co-construit de nouveaux quartiers mixant commerces, logements, bureaux, loisirs et services.

Partenaire des villes, Ceetrus a l'ambition d'aider chaque acteur de la ville à définir ses besoins, en fonction de son environnement et de ses problématiques locales, pour lui apporter une solution sur mesure en termes d'aménagement. A la rencontre des grands acteurs de la commande publique, Ceetrus annonce sa présence, pour la première fois, au Salon des Maires et des Collectivités locales.

UN RENDEZ-VOUS À NE PAS MANQUER

Ceetrus animera une table-ronde en s'appuyant sur l'exemple de trois de ses projets d'envergure et le témoignage de chacun des architectes :

Quelles sont les clés de réussite sociétale et environnementale des projets d'aménagement et immobiliers porteurs pour leur territoire ?

Mardi 19 novembre 2019 - Pavillon 4 / Salle 41 de 15h15 à 16h15

Intervenants

Nicolas Michelin – Architecte-urbaniste de l'opération d'aménagement du quartier de ville « Quai 22 » à Saint André-Lez-Lille (59)

Clément Blanchet – Architecte-urbaniste du projet de transformation urbaine et agricole pour une nouvelle entrée métropolitaine à Bouliac (33)

Rolland Sarlin – Architecte-urbaniste de l'immeuble tertiaire Pixel à Sorgues (84)

DES PROJETS À DECOUVRIR

Au-delà des projets présentés à l'occasion de la table-ronde, retrouvez Ceetrus sur le stand A75 pour découvrir d'autres programmes immobiliers en France :

LA FERME AUX JÉSUITES

Aménagement d'un quartier mixte de logements et d'activités, à Coudekerque-Branche (59)

400 logements (collectifs et individuels, libres et sociaux et en accession à la propriété), 60.000 m² d'activités, 4 Ha de parc public
Permis d'aménager & de construire fin 2020 – Livraison 2022.

WELLICE



Nouvel immeuble de bureaux en cœur de ville de Villeneuve d'Ascq (59)

+ 6.100 m² de bureaux, 166 places de parking, près de 700 m² de terrasses dont 320 m² de rooftop, à 500 mètres du métro, relié aux gares de Lille. Certifications : BREEAM VeryGood, RT 2012 et WELL.
Livraison en 2021.

ROUTE DES ROMAINS – RUE DE LA CHARTREUSE



Faire d'un ancien site tertiaire une opération de logements à forts partis pris environnementaux, Strasbourg (67)

170 logements en accession et 90 logements sociaux au cœur d'un éco-quartier, 4.600 m² d'espaces verts dont un square public de 2.500 m², potagers collectifs et jardins privatifs en rez-de-chaussée, 212 places de parking.

Début des travaux fin 2020 – Livraison finale 2^{ème} trimestre 2023

A noter :

Benoît Lheureux, Directeur Général de Ceetrus sera présent sur le Salon des Maires le mardi 19 novembre 2019. N'hésitez pas à me contacter si vous souhaitez le rencontrer. Il pourra vous présenter la stratégie de Ceetrus et les projets mis en place aux côtés des territoires.

A propos de Ceetrus :

Fondé en 1976, Ceetrus est un acteur global de l'immobilier en Europe, connu jusqu'en juin 2018 sous le nom d'Immochan. Jusqu'alors foncière commerciale, Ceetrus réinvente aujourd'hui ses sites commerciaux et co-construit des lieux de vie, dans une logique forte de partenariat avec les citoyens et les territoires. Ses sites combinent, autour du commerce, une offre de loisirs, des logements, des bureaux et des services. Acteur de la ville de demain, Ceetrus s'engage contre le changement climatique et inscrit ses activités dans une trajectoire 1,5°. Il se donne pour mission d'avoir un impact positif sur ses territoires d'implantation pour développer des connexions humaines et urbaines. Son expertise porte sur les métiers de l'aménagement et de la promotion, de l'asset management, de l'exploitation de sites, de la commercialisation et de l'animation des communautés.

Co-fondateur de la chaire "ESSEC-CEETRUS d'urbanisme et d'immobilier commercial" ; partenaire de LPO - Ligue pour la Protection des Oiseaux ; partenaire de Pro Bono Lab Factory

Chiffres clefs : près de 1000 collaborateurs, dans 10 pays, 279 sites commerciaux dont 76 sites "Aushopping" ; 1 milliard de visites / an ; 13 500 événements locaux ; 10 700 partenaires commerçants

; 130 entrepreneurs sociaux soutenus par la Fondation Ceetrus ; + de 1 600 logements acquis ou construits, 117 000 m² de bureaux acquis ou construits ; 30 000 m² de loisirs depuis 2 ans.

Contact presse Ceetrus

Agence suPR – Céline Pardo : 06 52 08 13 66 – cpardo@supr-agency.com

Communication Ceetrus – Camille Van Laecken – 06 15 23 52 28 –
cvanlaecken@ceetrus.com