



COMMUNIQUE DE PRESSE

Villeneuve d'Ascq, le 16 avril 2020

DANS LE CONTEXTE DIFFICILE VECU PAR LE COMMERCE FACE AU CONFINEMENT PROLONGE, CEETRUS FRANCE PREND LA DECISION CE JOUR D'ANNULER LES LOYERS DUS AU SEIN DE TOUS SES CENTRES COMMERCIAUX POUR LA PERIODE DU 15 MARS AU 15 MAI 2020.

L'adresse aux Français du Président de la République, Emmanuel Macron, le soir du 13 avril a confirmé que le confinement le plus strict et la fermeture de certains commerces se prolongeraient jusqu'au 11 mai 2020, faisant appel pour les activités économiques non autorisées au soutien de plusieurs dispositifs mis en place par le ministre de l'Economie.

Alors que 100 % de ses centres commerciaux restent ouverts pour assurer l'accès aux commerces alimentaires, de santé et autres commerces de première nécessité, essentiels à la vie quotidienne des citoyens, CEETRUS annonce ce jour la décision suivante pour soutenir solidairement ses partenaires commerçants :

- **L'annulation pure et simple des loyers dus pour la période du 15 mars au 15 mai 2020 pour tous ses locataires en France**, à l'exception des commerces ouverts.
- **Le maintien des charges durant cette période**, notamment liées aux coûts d'ouverture des centres commerciaux et de renforcement de la sécurité des sites.
- **Pour la période du 15 mai au 31 mai 2020 un étalement des loyers possible** jusqu'au 31 décembre 2020.

Ce sont les contours d'un partenariat renforcé que CEETRUS se propose de prolonger avec les différentes parties prenantes de ses sites.

Avec cette décision, CEETRUS, contribue activement à l'effort de solidarité envers ses partenaires, acteurs essentiels de l'économie et de l'emploi au niveau du pays. D'ores et déjà, CEETRUS travaille aux solutions à mettre en place afin d'accompagner au mieux chacun de ses commerçants partenaires dans la reprise de leur activité à l'issue de cette période de confinement.

Au-delà de cette période, une réflexion est à mener sur le devenir du commerce actuel. Le travail à initier supposera l'engagement étroit de chacune des parties pour faire émerger les lieux différents, révélateurs d'une mixité d'activités et démonstrateurs d'un lien social renforcé.

Nous sommes convaincus que c'est ensemble, dans un challenge constructif et exigeant, que nous trouverons les réponses pour faire évoluer nos centres vers des lieux de mixité qui répondront de façon accrue aux attentes du citoyen et des territoires dans lesquels nous nous inscrivons.

Ceetrus remercie chaleureusement tous les collaborateurs et partenaires qui facilitent au quotidien l'accès aux commerces essentiels autorisés à ouvrir sur ses sites, dans le respect des gestes barrières exigés pour la sécurité de tous.

.../...

A PROPOS DE CEETRUS

Ceetrus est un acteur global de l'immobilier en Europe fondé en 1976. Il se donne pour mission d'avoir un impact positif sur ses territoires d'implantation pour développer des connexions humaines et urbaines. Son expertise porte sur les métiers de l'aménagement et de la promotion, de l'asset management, de l'exploitation de sites, de la commercialisation et de l'animation des communautés. Jusqu'alors foncière commerciale, Ceetrus réinvente aujourd'hui ses sites commerciaux avec la volonté de co-construire des lieux de vie, dans une logique forte de partenariat avec les citoyens et les territoires. Ses sites combinent, autour du commerce, une offre de loisirs, des logements, des bureaux et des services.

Chiffres clés : près de 1000 collaborateurs dans 10 pays, 279 sites commerciaux dont 76 sites "Aushopping" ; 1 milliard de visites par an ; par an; 10 700 partenaires commerçants ; 130 entrepreneurs sociaux soutenus par la Fondation Ceetrus ; + de 1 600 logements acquis ou construits, 117 000 m² de bureaux acquis ou construits ; 30 000 m² de loisirs depuis 2 ans.

Contacts presse

Ceetrus

Camille Van Laecken
cvanlaecken@ceetrus.com
06 15 23 52 28

Publicis Consultants

Isabelle Rivière
isabelle.riviere@publicisconsultants.com
01 44 82 45 44