

IMMOBILIER COMMERCIAL / ECONOMIE RESPONSABLE

**Immochan lauréate de la 23^{ème} édition des Trophées de l'Économie Responsable
organisés par Réseau Alliances**

Réseau Alliances, le réseau d'entrepreneurs pour la Responsabilité Sociétale des Entreprises dans la région Hauts-de-France, organise chaque année les Trophées de l'Économie Responsable qui récompensent des entreprises plaçant la Responsabilité Sociétale au cœur de leur stratégie. Le 29 juin dernier, Immochan s'est vue remettre un trophée pour l'ensemble de son action dans ce domaine par un jury composé de 29 personnes issues de différents secteurs publics et privés (chefs d'entreprises, responsables RSE, personnalités de l'enseignement supérieur, structures administratives...). Cette nouvelle distinction, 10 jours après avoir reçu le prix « Vivre ensemble mention action citoyenne » pour sa Fondation aux trophées du SIEC, vient couronner une démarche globale engagée depuis de nombreuses années par l'immobilière.



Un trophée qui récompense l'excellence RSE des entreprises des Hauts-de-France

La promotion 2017 met à l'honneur 14 entreprises, implantées sur l'ensemble de la région Hauts de France et de divers secteurs d'activité. Elles ont en commun l'ambition de rendre l'économie régionale plus responsable quel que soit leur taille ou leur antériorité.

Repérées puis accompagnées par les équipes de Réseau Alliances, elles se sont présentées devant le Comité d'Agrement. L'examen de chaque démarche RSE permet de composer ensuite le palmarès selon 5 catégories :

- Entreprises de moins de 25 salariés
- Entreprises de 25 à 100 salariés
- Entreprises de 100 à 500 salariés
- Entreprises de plus de 500 salariés
- Nouveauté 2017 : la catégorie « Espoirs » qui récompense de jeunes entreprises innovantes créées dès l'origine sur les bases de la RSE.

« Ce prix récompense une démarche d'entreprise portée collectivement par les 240 collaborateurs d'Immochan France dans leurs actions quotidiennes. Il nous challenge aussi pour continuer à progresser et faire vivre au quotidien la RSE dans l'entreprise ».

Arnaud Florent, responsable RSE Immochan.

La RSE, une démarche de fond engagée au sein de l'entreprise

Immochan a engagé depuis plusieurs années une réflexion globale et collective sur la thématique de la responsabilité sociale, sociétale et environnementale. Elle s'est notamment traduite par la formalisation d'une démarche co-construite avec les salariés, qui a permis de faire émerger 4 axes stratégique :

- Une gouvernance responsable pour une politique RSE intégrée à chaque moment dans chacun de ses métiers.
- Une entreprise qui favorise l'épanouissement des collaborateurs.
- Un patrimoine valorisé, économe et durable par une meilleure performance environnementale.
- Une intégration locale au service du développement des territoires.

Si ce document a permis de graver dans le marbre les principes qui régissent cette politique RSE, les résultats sont d'ores et déjà probants. Parmi les actions notables, citons par exemple :

- L'alimentation par de l'énergie hydraulique française des galeries marchandes depuis janvier 2017
- La baisse de -25 % de la consommation énergétique des galeries marchandes entre 2010 et 2016
- La création de salles de tri directement intégrées aux centres commerciaux qui a permis de doubler la valorisation des déchets en 5 ans.
- La co-construction d'un bâtiment à énergie positive à Perpignan ayant une consommation réduite (90 kwh/m² tout usage) et une production photovoltaïque en toiture compensant la consommation.
- + de 70% des bâtiments (construits depuis 2011 et en projet) certifiés BREEAM
- La Fondation Immochan pour l'entrepreneuriat social et solidaire, née d'une envie de participer au développement des territoires autrement que par le commerce : 30% de collaborateurs impliqués, 103 projets subventionnés ou parrainés, 6 années de concours CréEnso.
- L'atteinte du seuil de 6% de personnes intégrée à l'entreprise présentant un handicap

A PROPOS D'IMMOCHAN

Fer de lance d'une nouvelle génération immobilière, Immochan met son savoir-faire au service d'un commerce qui réunit et crée du lien, en réalisant des espaces urbains multifonctionnels, animés, ingénieux et durables. Se positionnant en acteur urbain global, Immochan ambitionne d'animer des communautés et des espaces, en allant à la rencontre des habitants et de leurs territoires.

Depuis plus de 40 ans, Immochan développe son expertise de l'immobilier commercial, en maîtrisant toute la chaîne de création de valeur : de l'investissement jusqu'à la gestion dynamique des actifs, en passant par la conception, la commercialisation, la gestion et l'animation des centres. Par son histoire et ses valeurs, Immochan possède un ADN profondément commerçant qui se retrouve aujourd'hui dans tous les aspects de sa vision d'entreprise. Et qui lui permet, avec Auchan, d'être le meilleur générateur de trafic sur ses lieux de vie et de commerce en Europe.

CHIFFRES CLÉS 379 centres commerciaux/3,9 millions de m² gérés/12 pays/+ de 900 collaborateurs

www.immochan.com / @Immochan_Corp

A PROPOS DE RÉSEAU ALLIANCES

Réseau Alliances est le premier réseau régional d'entreprises expert en Responsabilité Sociétale des Entreprises.

Créé en 1993 à Lille par trois chefs d'entreprises, ce réseau pionnier en France rassemble aujourd'hui plus de 250 adhérents et partenaires, entrepreneurs de croissance responsable. Pour en savoir plus : www.reseau-alliances.org

CONTACTS PRESSE

Agence Mot Compte Double Lenaïg Deletre - 06 15 31 22 14 - ldeletre@motcomptedouble.fr

Immochan : Communication Audrey Dudouit - Tél : 03 20 65 78 50 - adudouit@immochan.com